



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 17 OCTOBRE 2024**

**NOMBRE DE MEMBRES****Afférents au Conseil Municipal : 39****En exercice : 39****Ayant pris part à la délibération : 38**Mis en ligne le : **23 OCT. 2024**

L'an deux-mille vingt-quatre et le dix-sept du mois d'octobre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de VITROLLES a été assemblé au lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui lui a été adressée par le Maire, conformément aux, articles. L 2121.10 à L 2121.12 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de M. GACHON Loïc, Maire.

Étaient présents à cette assemblée tous les conseillers municipaux à l'exception de :

**Présents :**

M. GACHON - M. MONDOLONI – Mme CZURKA- M. AMAR – Mme MORBELLI – M. MERSALI-  
Mme CUIILLIERE – M. GARDIOL – Mme ATTAF- M. PORTE – M. MICHEL – Mme DESCLOUX –  
M. PIQUET- M. RENAUDIN - Mme HAMOU-THERREY – Mme MICHEL – Mme RAFIA –Mme  
BERTHOLLAZ- M. DE SOUZA- Mme ROVARINO- M. MATHON- M. SAURA – M. MENGEAUD –  
Mme MERAKCHI-M. SAHRAOUI – M. LICCIA – Mme SAHUN- M. ALLIOTTE - M. SANCHEZ –  
Mme PIOMBINO- M. LARLET- M. WAHARTE

**Pouvoirs :**

Mme NERSESSIAN à Mme CZURKA – M. OULIE à M. MERSALI – Mme ROSADONI à M. PIQUET –  
Mme CHAUVIN à Mme MICHEL- – M. JESNE à M. PORTE – M. BOCCIA à M. ALLIOTTE

**Absents :** M. BORELLI**Secrétaire de séance :** M. Malick SAHRAOUI

**- BILAN DES CONSOMMATIONS 2023 DANS LE CADRE DU LABEL EUROPÉEN CLIMAT-AIR-ENERGIE**

**N° Acte : 8.8**

Délibération n°24-197

VU la délibération n°15-248 du 15 décembre 2015 de l'engagement de la commune à acquérir le label européen Climat-Air-Energie

VU la délibération n°19-76 du 28 mars 2019 de l'obtention du 1er niveau de labellisation européenne Climat-Air-Energie

CONSIDERANT que dans le plan d'action du référentiel, il est prévu la présentation du bilan annuel des consommations, ainsi que les actions engagées et programmées afin de suivre progressivement l'évolution de notre stratégie patrimoniale.

CONSIDERANT qu'en annexe du rapport se trouve l'argumentaire des résultats ainsi que les graphiques présentant l'évolution annuelle des consommations de 2012 à 2023.

CONSIDERANT qu'en annexe du rapport se trouve également la liste complète des actions réalisées et à venir de notre stratégie énergétique

R E P U B L I Q U E F R A N C A I S E

Le bilan annuel des consommations est le suivant :

BILAN		2012	2022	2023
Fluide/Energie	Unités	Consommations 2012	Consommations 2022	Consommations 2023
ELECTRICITE	KWh pour les Bâtiments Communaux	8 043 000	5 730 000	5 706 034
	KWh pour l'Eclairage Public	4 623 000	3 040 000	1 778 031
GAZ NATUREL	KWh	6 652 000	4 450 000	4 154 799
EAU	m3 d'Eau Domestique Potable	81 700	46 500	56 497
	m3 d'Arrosage Municipal	221 300	300 000	257 801
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	KWh	508 000	527 000	599 000
PROPANE	KWh	190 000	180 000	54 275
FIOUL	KWh	140		
CARBURANTS	Litres	251 800	210 350	192 230

Par rapport à 2012, les évolutions en 2023 sont de :

Fluide/Energie	Evolutions de 2012 à 2023		Commentaires
ELECTRICITE	-29%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites Mise en place de températures de consignes Remplacement des compteurs en LINKY (consommations réelles et non plus estimées) ... Un nouveau groupe scolaire mis en service (GS Anne Sylvestre)
	-62%	KWh pour l'Eclairage Public	Intégration des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h
GAZ NATUREL	-38%	KWh	Amélioration de nos Chaufferies/ CPE/ Déraccordement des sites Hôtel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Pergaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	-31%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Télérelève sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.
	16%	m3 d'Arrosage Municipal	Mise en place de l'arrosage intelligent en 2021 - 2022. Baisse par rapport à 2022 (300 000 m3 à 257 801 m3)
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	18%	KWh	Raccordement de nouveaux sites : Hôtel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières. Augmentation consommation Hôtel de Ville et GS Plan de la Cour.
PROPANE	-71%	KWh	2 sites alimentés (Névalche et la pépinière).
FIOUL	-100%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-24%	Litres	Augmentation de l'achat des véhicules électriques et optimisation du parc

Par rapport à 2022, les évolutions en 2023 sont de :

Fluide/Energie	Evolutions de 2022 à 2023		Commentaires
ELECTRICITE	-1%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites Mise en place de températures de consignes Remplacement des compteurs en LINKY (consommations réelles et non plus estimées) ... Un nouveau groupe scolaire mis en service (GS Anne Sylvestre)
	-42%	KWh pour l'Eclairage Public	Intégration des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h
GAZ NATUREL	-7%	KWh	Amélioration de nos Chaufferies/ CPE/ Déraccordement des sites Hôtel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Pergaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	21%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Télérelève sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.
	-14%	m3 d'Arrosage Municipal	Mise en place de l'arrosage intelligent. Baisse par rapport à 2022 (300 000 m3 à 257 801 m3)
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	14%	KWh	Raccordement de nouveaux sites : Hôtel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières. Augmentation consommation Hôtel de Ville et GS Plan de la Cour.
PROPRANE	-70%	KWh	2 sites alimentés (Névache et la pépinière).
FIOUL	0%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-9%	Litres	augmentation de l'achat des véhicules électriques et optimisation du parc

Les temps forts de notre stratégie énergétique au cours de ces deux dernières années ont été marqués par :

- Le recrutement d'un nouvel économiste de flux pour participer et contribuer aux projets stratégiques et opérationnels en matière d'énergie.
- L'élaboration d'un Schéma Directeur de l'Energie identifiant les bâtiments les plus consommateurs face aux exigences réglementaires du Décret Tertiaire.
- La mise en place d'un Contrat de Performance Energétique (CPE) depuis le 1er janvier 2023 d'une durée de 8 ans, sur des actions de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance avec un objectif de réduction des consommations énergétiques de 33% pour 55 bâtiments surface de globale d'environ 95 229 m<sup>2</sup>.
- Le développement du photovoltaïque par l'autoconsommation collective au Conservatoire et qui alimente 2 bâtiments en cas de surplus de production, sur le GS Anne Sylvestre...

L'ambition de la commune et les efforts en transition énergétique se poursuivent notamment par :

- La mise en place d'une communauté d'énergie citoyenne pour le développement de 9 nouvelles centrales photovoltaïques à l'échelle communale.
- La réflexion d'élargir le Réseau de Chauffage Urbain alimenté par la géothermie.
- La rénovation énergétique de 3 bâtiments communaux (2023 et 2024 : La Maternelle Lucie Aubrac, Romarin et le Garage du CTM en 2026).
- La participation de 6 établissements scolaires dès septembre 2024 au challenge CUBES ECOLES, une démarche de sensibilisation destinée au personnel éducatif.

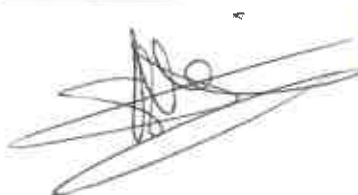
LE CONSEIL MUNICIPAL,

Entendu l'exposé de son Président et après avoir délibéré, vote à l'Unanimité

- APPROUVE le bilan des consommations 2023 et la restitution des actions énergétiques réalisées et à venir

Le Secrétaire de Séance

**M. SAHRAOUI**



POUR EXTRAIT CONFORME  
VITROLLES, le 21/10/2024

P. le Maire et par délégation  
La Directrice des Affaires Juridiques et  
Institutionnelles

**C. LANZARONE**

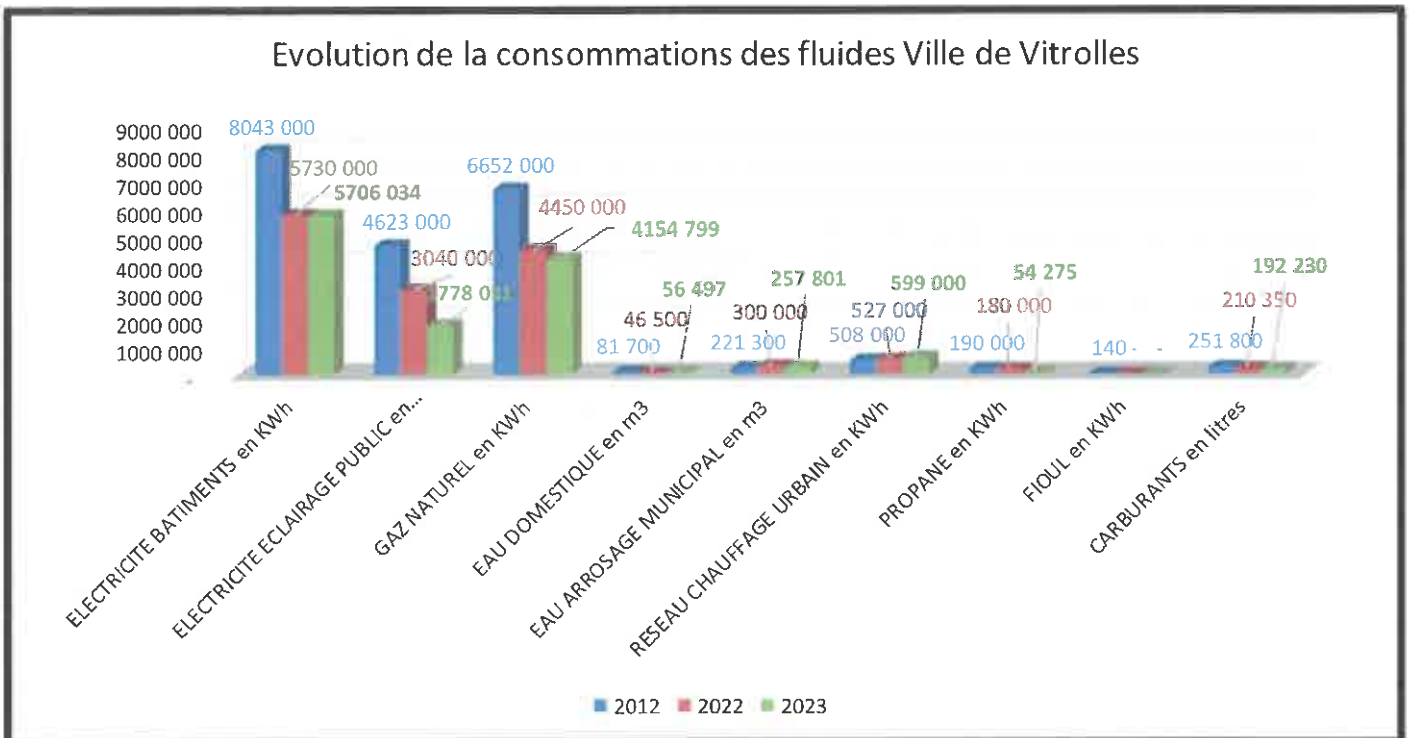


## Annexe du Rapport de Bilan des consommations

Le bilan des fluides est le suivant :

BILAN		2012	2022	2023
Fluide/Energie	Unités	Consommations 2012	Consommations 2022	Consommations 2023
ELECTRICITE	KWh pour les Bâtiments Communaux	8 043 000	5 730 000	5 706 034
	KWh pour l'Eclairage Public	4 623 000	3 040 000	1 778 031
GAZ NATUREL	KWh	6 652 000	4 450 000	4 154 799
EAU	m3 d'Eau Domestique Potable	81 700	46 500	56 497
	m3 d'Arrosage Municipal	221 300	300 000	257 801
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	KWh	508 000	527 000	599 000
PROPANE	KWh	190 000	180 000	54 275
FIOUL	KWh	140	-	-
CARBURANTS	Litres	251 800	210 350	192 230

- Erreur de conversion pour le propane sur le tableau de l'an dernier (190 indiqué au lieu de 190 000) – corrigé.



Par rapport à 2012, les évolutions en 2023 sont de :

Fluide/Energie	Evolutions de 2012 à 2023		Commentaires
ELECTRICITE	-29%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites Mise en place de températures de consignes Remplacement des compteurs en LINKY (consommations réelles et non plus estimées) ... Un nouveau groupe scolaire mis en service (GS Anne Sylvestre)
	-62%	KWh pour l'Eclairage Public	Intégration des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h
GAZ NATUREL	-38%	KWh	Amélioration de nos Chaufferies/ CPE/ Déraccordement des sites Hôtel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Pergaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	-31%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Télérelève sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.
	16%	m3 d'Arrosage Municipal	Mise en place de l'arrosage intelligent en 2021- 2022. Baisse par rapport à 2022 (300 000 m3 à 257 801 m3)
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	18%	KWh	Raccordement de nouveaux sites : Hôtel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières. Augmentation consommation Hôtel de Ville et GS Plan de la Cour.
PROPRANE	-71%	KWh	2 sites alimentés (Névache et la pépinière).
FIOUL	-100%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-24%	Litres	Augmentation de l'achat des véhicules électriques et optimisation du parc.

Par rapport à 2022, les évolutions en 2023 sont de :

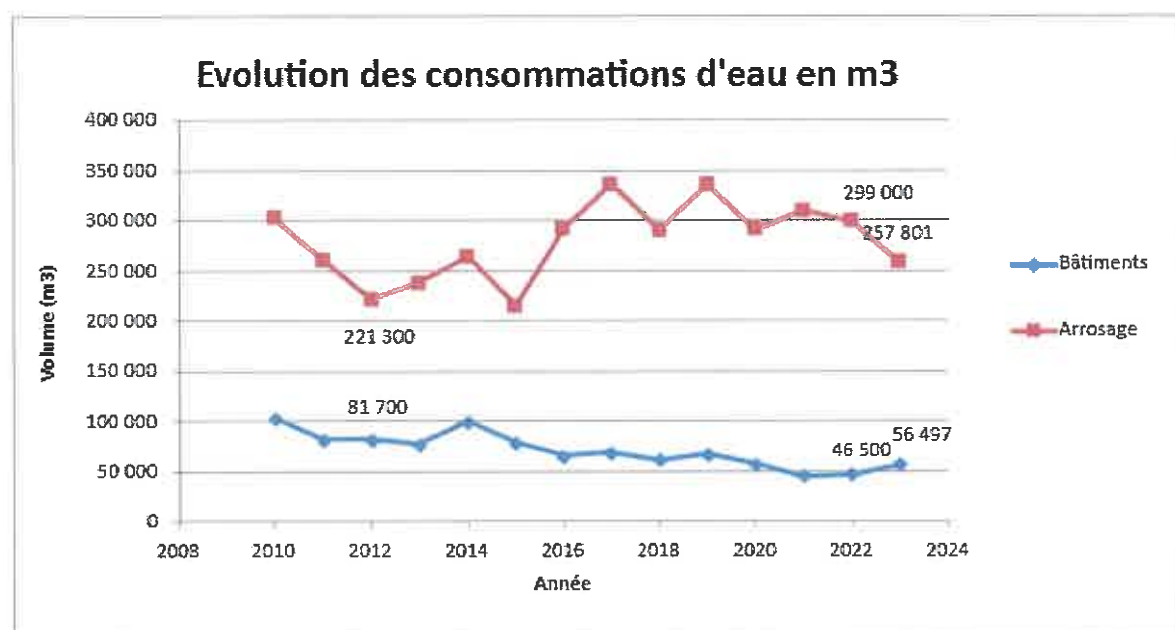
Fluide/Energie	Evolutions de 2022 à 2023		Commentaires
ELECTRICITE	-1%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites Mise en place de températures de consignes Remplacement des compteurs en LINKY (consommations réelles et non plus estimées) ... Un nouveau groupe scolaire mis en service (GS Anne Sylvestre)
	-42%	KWh pour l'Eclairage Public	Intégration des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h
GAZ NATUREL	-7%	KWh	Amélioration de nos Chaufferies/ CPE/ Déraccordement des sites Hôtel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Pergaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	21%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Télérelève sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.

	-14%	m3 d'Arrosage Municipal	Mise en place de l'arrosage intelligent. Baisse par rapport à 2022 (300 000 m3 à 257 801 m3)
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	14%	KWh	Raccordement de nouveaux sites : Hôtel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières. Augmentation consommation Hôtel de Ville et GS Plan de la Cour.
PROPRANE	-70%	KWh	2 sites alimentés (Névache et la pépinière).
FIOUL	0%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-9%	Litres	augmentation de l'achat des véhicules électriques et optimisation du parc.

Remarque sur les consommations de RCU qui ont augmenté : HDV : 2022 : 84 MWh et 2023 : 122 MWh  
GS Plan de la Cour : 2022 : 142 MWh et 2023 173 MWh

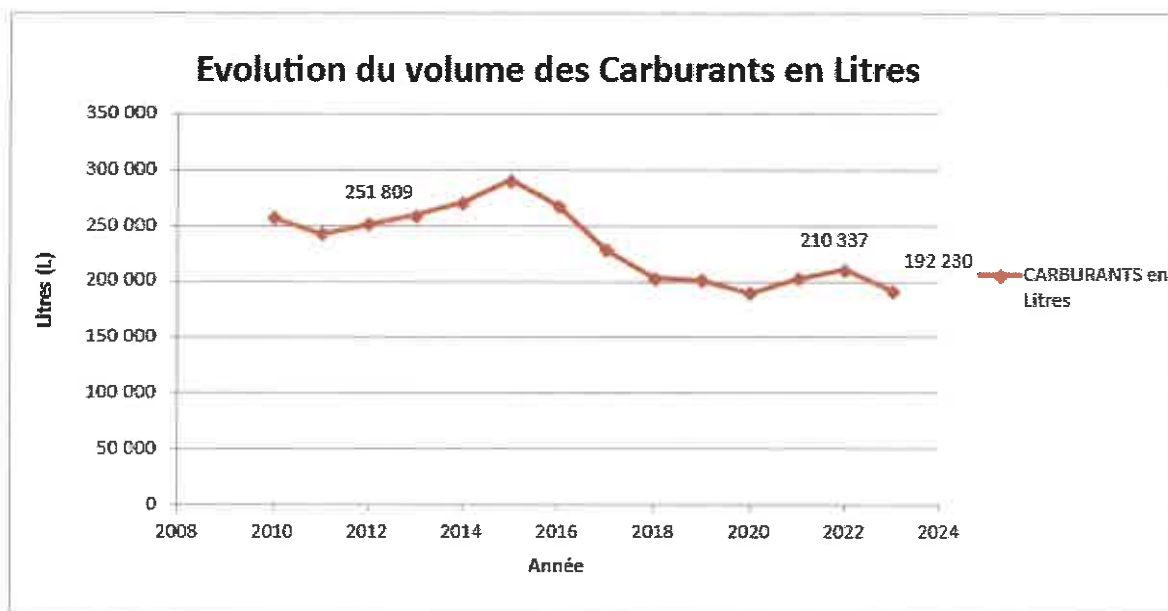
Les résultats reflètent l'ensemble des efforts fournis par la Collectivité au cours de la dernière décennie.

Ci-dessous les graphiques présentant l'évolution des consommations par fluide de 2010 à 2023.

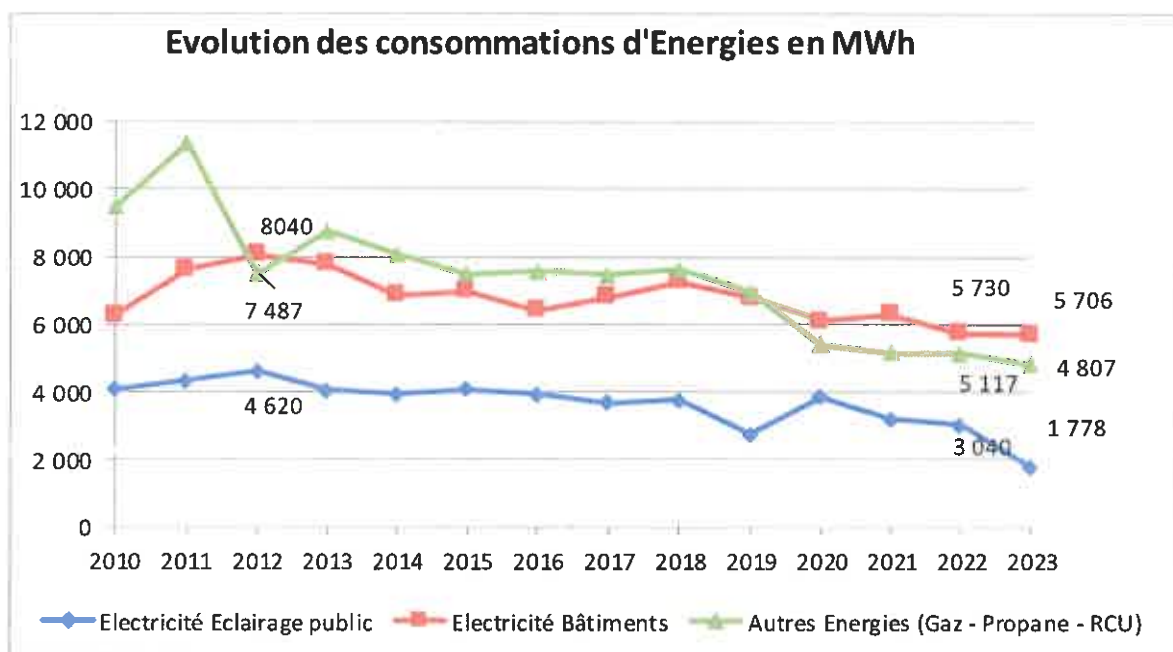


Remarques : La consommation d'eau domestique potable diminuait progressivement grâce aux actions mises en œuvre (télérelève, marché recherche de fuites, mitigeurs...) et est en légère augmentation en 2023. Démarrage du contrat avec la REPA en août 2022, les calculs de consommation et les périodes de relève sont différents de ceux de la SEM, ceci peut expliquer cette augmentation, à confirmer l'année prochaine.

La consommation d'arrosage évolue différemment selon, d'une part les conditions météorologiques annuelles (canicule...) et d'autre part plusieurs facteurs : décalage possible des relèves semestrielles de compteurs, création de compteurs de chantier, création de compteurs d'arrosage pour plusieurs sites (GS Robert Badinter, GS Anne Sylvestre,...), utilisation des compteurs d'arrosage par les gens du voyage (Impasse de Belgique, Rd Pt de Gaulle), création du quartier "La Petite Mer", mise en Service de la fontaine St Exupéry (25m3/semaine), alimentation des forêts urbaine et gourmande, etc..



Remarques : Evolution des consommations en litres par la modernisation du Parc Auto (Achats de Véhicules Electriques...)



Autres Energies\* (en vert): en 2023 les pourcentages sont Gaz Naturel (87%), Réseau Chauffage Urbain (12%), Propane (1%) et Fuel (0%)

Remarques : L'évolution des consommations montre l'efficacité des actions mises en œuvre au cours des années (maîtrise de l'énergie, mise en place de compteurs communicants LINKY, Marché d'Exploitation de Chauffage etc....)

Concernant l'Eclairage Public, la baisse des consommations de -42% entre 2022 et 2023 se traduit par un gain financier de 21 230 € (Le gain financier -4% paraît moindre par rapport à la diminution des consommations : cela s'explique par l'augmentation des tarifs entre 2022 et 2023 : de 0.14748 €/kWh à 0.28061 €/kWh).



Ce travail se poursuit. Nos actions engagées au cours de ces deux dernières années et ceux programmées sont les suivants :

Actions engagées	Actions programmées
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Renforcement de la Cellule « Economie de Flux », par le recrutement d'un nouvel économiste de flux pour contribuer aux projets stratégiques et opérationnels en matière d'énergie</li> <li>- Elaboration d'un Schéma Directeur de l'Energie permettant d'identifier les bâtiments les plus consommateurs face aux exigences réglementaires du Décret Tertiaire</li> <li>- Développement du photovoltaïque par l'autoconsommation collective au Conservatoire et qui alimente 2 bâtiments en cas de surplus de production.</li> <li>- Mise en place d'un Contrat de Performance Energétique (CPE) depuis le 1er janvier 2023 d'une durée de 8 ans, sur des actions de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance avec un objectif de réduction des consommations énergétiques de 33% pour 60 bâtiments surface de globale d'environ 100 000 m2).</li> <li>- Développement d'une Assistance à Maîtrise d'Usage (AMU) pour sensibiliser le personnel municipal à travers des ateliers d'informations et d'animations durant le Contrat de Performance Energétique (CPE)</li> <li>- Labellisation "Bâtiment Durable Méditerranéen" (BDM) de 6 bâtiments communaux pour l'exemplarité de leur construction adaptée au climat Méditerranéen : Crèche des Robinsons (Niveau Argent 2013); Salle de Spectacles Obino (Niveau Argent 2014); Médiathèque (Niveau Argent 2016); Le Conservatoire (Niveau Bronze 2019); Groupe Scolaire Anne Sylvestre (Niveau Argent 2023); Groupe Scolaire Les Pins (Niveau Or 2024)</li> <li>- Rénovation de l'Eclairage Public et Modernisation du Parc Auto</li> <li>- Constitutions de Groupe de Travail interservices sur les thématiques de la « Sobriété Energétique » et du « Zéro Gaspillage Zéro Déchet »</li> <li>- Rénovations énergétiques de 3 bâtiments communaux Garage du CTM : travaux en 2026 La Maternelle Lucie Aubrac : terminé en 2024 Bâtiment le Romarin : travaux en cours</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertation d'une communauté d'énergie citoyenne pour le développement de 9 nouvelles centrales photovoltaïques à l'échelle communale</li> <li>- Réflexion d'une Extension du Réseau de Chauffage Urbain alimenté par la géothermie</li> <li>- Participation dès la rentrée scolaire 2024, au challenge CUBES ECOLES, une démarche de sensibilisation destinée au personnel éducatif.</li> <li>- Lancement des actions AMU sur les sites sportifs.</li> </ul>

