



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 23 MARS 2023**

NOMBRE DE MEMBRES**Afférents au Conseil Municipal : 39****En exercice : 39****Ayant pris part à la délibération : 37**

Mis en ligne le : 28/03/2023

L'an deux mille vingt-trois et le vingt-trois du mois de mars à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de VITROLLES a été assemblé au lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui lui a été adressée par le Maire, conformément aux, articles. L 2121.10 à L 2121.12 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de M. GACHON Loïc, Maire.

Étaient présents à cette assemblée tous les conseillers municipaux à l'exception de :

Présents : M. GACHON - M. MONDOLONI - Mme CZURKA - M. AMAR - M. MERSALI - Mme CUIILLIERE - M. GARDIOL - Mme ATTAF - M. PORTE - Mme NERSESSIAN - M. MICHEL - Mme DESCLOUX - M. PIQUET - Mme HAMOU-THERREY - Mme MICHEL - Mme RAFIA - Mme ROSADONI - Mme BERTHOLLAZ - Mme ROVARINO - M. JESNE - M. SAURA - M. MENGEAUD - M. SAHRAOUI - M. FERAL - M. BOCCIA - Mme SAHUN - M. ALLIOTTE - M. SANCHEZ - Mme PIOMBINO - Mme CONTICELLO

Pouvoirs :

Mme MORBELLI à M. MONDOLONI-M. RENAUDIN à Mme DESCLOUX-M. OULIE à Mme BERTHOLLAZ-M. DE SOUZA à M. SAURA-Mme CHAUVIN à M. MERSALI-Mme LEHNERT à M. JESNE- Mme CARUSO à Mme MICHEL

Absents :

M. GACHET - M. BORELLI

Secrétaire de séance : M. Didier SAURA**BILAN DES ACQUISITIONS ANNUELLES OPEREES PAR L'EPF PACA EN 2022 - CAP HORIZON****N° Acte : 3.1 Acquisitions**

Délibération n°23-54

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le partenariat engagé entre la Ville de Vitrolles, la Métropole Aix-Marseille-Provence et l'Etablissement Public Foncier PACA, permettant la réalisation des projets de la ZAC communautaire CAP HORIZON, conformément à la Convention d'Intervention Foncière n° 5, en date du 03/06/2021.

Vu l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales précisant que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2000 habitants, par celle-ci ou par une personne publique agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, doit donner lieu, chaque année à une délibération du conseil municipal.

Vu que le bilan doit être annexé au compte administratif de la commune.

R E P U B L I Q U E F R A N C A I S E

Considérant que les acquisitions opérées par l'Etablissement Public Foncier PACA ont porté sur les parcelles cadastrées section :

- CI 26 et CI 27 : 5 251 €
- CI 19 : 3 216 €
- CI 22 : 2 268 €
- CO 4 : 11 700 €
- CH 46, CH 49, CI 18 : 7 870 €
- CK 13 : 130 600 €
- CI 28 : 236 €
- CI 46 : 882 096 €

Soit un total de 1 043 237 € (conformément au tableau ci-joint).

LE CONSEIL MUNICIPAL,
Entendu l'exposé de son Président et après avoir délibéré, vote à l'Unanimité

APPROUVE le bilan des acquisitions opérées par l'EPF PACA, au titre de l'année 2022, tel que présenté.

DIT que ce bilan sera annexé au compte administratif 2022 de la commune de Vitrolles.

Le Secrétaire de Séance

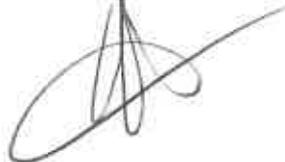
M. SAURA



POUR EXTRAIT CONFORME
VITROLLES, le 28/03/2023

P. le Maire et par délégation
La Directrice des Affaires Juridiques et
Institutionnelles

C. LANZARONE



Annexe joint n° 28

Commune
VITROLLES

Type acte
Acquisition

N° Acte	N° convention	N° Site	Site	Date Acte	Montant Acte HT	Adresse	Parcelles	Vendeur / Acquéreur	Mode Acquisition
002492	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	20/01/2022	5 251,00	Lieu-dit Couperigne - 13127 VITROLLES - Parcelles CI 26 / CI 27	13117-CI0026 / 13117-CI0027	BALLESTRACCI Stéphane	Expropriation
002515	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	27/01/2022	3 216,00	Lieu-dit Le Crozes - 13127 VITROLLES - Parcelle CI 19	13117-CI0019	Consorts MOUJET	Expropriation
002691	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	20/05/2022	2 268,00	Lieu-dit Le Crozes - 13127 VITROLLES - Parcelle CI 22	13117-CI0022	SALVET MOUREN	Expropriation
002692	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	20/05/2022	11 700,00	Lieu-dit Couperigne - 13127 VITROLLES - Parcelle CO 4	13117-CO0004	BARBAROUX	Expropriation
002693	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	20/05/2022	7 870,00	Lieu-dit Le Cellier - 13127 VITROLLES - Parcelles CH 18 / CH 46 / CH 49	13117-CH0046 / 13117-CH0049 / 13117-CI0018	REGIS JEAN	Expropriation
002694	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	20/05/2022	130 600,00	Lieu-dit Couperigne - 13127 VITROLLES - Parcelle CK 13	13117-CK0013	HEYRAUD Xavier	Expropriation
002803	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	05/12/2022	236,00	Lieu-dit Couperigne - 13127 VITROLLES - Parcelles CI 28	13117-CI0028	Roland AXMANN	Expropriation
002809	CF1311260	13VIT03	Cap Horizon	23/11/2022	882 096,00	40 rue d'Athènes - 13127 VITROLLES - Parcelle CI 46	13117-CI0046	SCI FRECHE	Expropriation
Total					1 043 237,00				



