

FICHE D'AUTO-ÉVALUATION - ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ PHOTOVOLTAÏQUE SUR TOITURE

I. Contexte

Vous êtes intéressé par la solarisation de votre toiture, afin de produire localement de l'électricité d'origine renouvelable ?

Ce questionnaire vous servira à évaluer la possibilité technique et l'intérêt de vous lancer dans un projet photovoltaïque.

Une formation qui vous sera proposée afin de vous aider à affiner votre projet et répondre à vos questions.

II. Liste de questions préalables - volet technique

1. Êtes-vous propriétaire du toit que vous aimeriez solariser ?

- Oui à 100%.
- Co-propriétaire : une fois l'étude de pré-faisabilité réalisée et positive, il vous faudra recevoir l'accord des autres propriétaires.
- Non : une fois l'étude de pré-faisabilité réalisée et positive, il vous faudra recevoir l'accord du propriétaire.

2. Quelles sont les coordonnées GPS du bâtiment ?

3. Des plans du bâtiment et/ou de la toiture sont-ils disponibles ? Si oui merci de préciser lesquels. (Plan d'architecte, plan de la structure, DOE (Dossier des ouvrages exécutés))

- Oui :
- Non

4) Quelle surface fait le toit que vous aimeriez solariser ? Si vous connaissez la taille exacte, merci de le préciser, sinon choisissez une fourchette de taille :

- Taille exacte connue (en m2) : ...
- Veuillez préciser la longueur, la largeur et la hauteur du bâtiment :
 - Longueur :
 - Largeur :
 - Hauteur :
- Moins de 30 m2 (pour un 3Kwc)
- Moins de 60 m2 (pour un 9kwc)
- Entre 150 et 200 m2 (pour un 36kwc)
- Entre 500 et 600 m2 (pour un 100kwc)
- Plus de 1500 m²

5) Quel est le type de toiture :

- Plate
- 1 pente
- 2 pentes
- Plus ? Veuillez préciser : pentes

Préciser le degré de pente si possible (rappel : une pente de 30% signifie que quand on "avance" de 100 cm on "monte" de 30 cm) :%

★ *Une pente à 30% (ou 15°) est idéale.*

6. Quel est le type de couverture ?

- Tuile mécaniques ou provençales
- Bac acier
- Autre, veuillez préciser (notamment si vous avez un toit plat) :

7. Quelle est l'orientation de la/des pentes du toit ?

★ Une pente orientée sud est idéale, mais au regard de l'ensoleillement en Région Paca, même les orientations au nord peuvent être étudiées.

- Sud
- Sud-est
- Sud-ouest
- Ouest
- Est
- Nord
- Nord-est
- Nord-ouest

8. Quelle est la date de construction du bâtiment ?

9. Le toit a t-il été rénové depuis ou bien des travaux sont-ils prévus? Si oui préciser la date, le type de travaux et avec quels matériaux (notamment si vous avez un toit plat, précisez l'année de pose de la couverture d'étanchéité et si possible sa catégorie, car pour des raisons d'assurance, seules certaines étanchéités récentes sont compatibles avec la pose de panneaux).

10. Savez vous si le toit comporte de l'amiante ?

★ La présence d'amiante est rédhibitoire pour poser des panneaux : il faudra préalablement désamianter la toiture.

- Non
- Ne sait pas
- Oui. Si oui, veuillez préciser : plaques fibrociment ou autre ?

11. Le bâtiment est-il isolé par la toiture ?

★ *Selon le type d'isolation, cela engendre des contraintes de pose.*

- Non
- Oui. Si oui, quel est le type d'isolation de la toiture ?

12. Quels sont les matériaux de structure qui tiennent le toit ? Préciser si possible la largeur des poutres.

★ *Des panneaux solaires ajoutent entre 13 et 15Kg/m² sur la structure.*

- Poutres en bois massif (ancien bâtiment en général)
- Poutres en bois lamellé-collé
- Fermette (charpentes industrielles bois)
- Charpente métallique (moderne ou ancienne)
- Portique métallique
- Profilé métallique courant
- Cornières métalliques
- Béton banché
- Autre :

- Etat global de la structure (trace de fuites, rouilles, fissure dans les matériaux porteurs, attaque de parasites, etc.):

13. Est ce que la toiture est encombrée ? Si oui préciser :

- Cheminée(s)
- Présence de verrières/vélux
- Autre

14. Est ce que des “masques” importants sont présents (ombre-portée)?

★ *Des masques trop importants peuvent rendre le projet non rentable en baissant significativement la production des panneaux.*

- Arbres proches de la toiture (Sud/est/ouest)
- Présence d'une ou plusieurs cheminées (hauteur? positionnement sur la toiture?)
- Autres bâtiments plus hauts proches de la toiture (Sud/est/ouest)
- Colline