



Communiqué de presse
3 mars 2026

Vitrolles confie à ENGIE Solutions la délégation de service public des réseaux de chaleur et de froid de la Ville

- Un projet ambitieux de conception, construction et exploitation des réseaux de chaleur et de froid vitrollais pour une durée de 30 ans ;
- Une forte réduction de l'empreinte carbone du territoire grâce à un mix énergétique composé à 94 % d'énergies renouvelables et de récupération – géothermie profonde, biomasse et valorisation de chaleur fatale – ;
- La création d'un service de fourniture de rafraîchissement pour les bâtiments des zones économiques de la Ville ;
- 93 M€ d'investissement pour moderniser, étendre et fiabiliser les infrastructures, installations de production et 29 km de réseau au service de 24 250 équivalents logements.

Un projet structurant pour la transition énergétique du territoire

La Ville de Vitrolles a attribué le 16 février 2026 à ENGIE Solutions la délégation de service public pour la reprise, la conception, le financement, la construction et l'exploitation des réseaux de chaleur et de froid vitrollais pour une durée de 30 ans.

Ce projet ambitieux permettra de réduire massivement les émissions carbone du territoire grâce à un taux d'énergies renouvelables et de récupération pouvant atteindre 94 %, reposant prioritairement sur :

- la géothermie profonde pour 50% du mix énergétique ;
- la biomasse grâce à la construction d'une centrale exemplaire sur le terrain de la Grande Garrigue et pour 29 % du mix ;
- la valorisation de chaleur fatale pour 9 % ;
- l'électricité verte pour 6 %.

Le réseau contribuera ainsi à l'objectif territorial de neutralité carbone, en évitant jusqu'à 845 000 tonnes de CO₂ sur la durée du contrat.

Une énergie locale, compétitive et au service de tous les usagers

Le réseau de chaleur apportera au long de ses 29 km, une énergie locale, fiable et compétitive à des usagers variés : équipements publics, bailleurs sociaux, zones d'activités, grandes

entreprises (dont Airbus Helicopters et l'Aéroport Marseille Provence), acteurs économiques et ménages vitrollais.

La solution proposée par ENGIE Solutions garantit une stabilité tarifaire, rendue possible par la très forte part d'énergies renouvelables dans le mix de production. Dès la reprise du réseau existant, prévue au 1er juillet 2026, les abonnés actuels pourront bénéficier d'une baisse immédiate significative de l'ordre de 30%.

Au total, 87 % de la facture sera stable dans la durée, limitant l'exposition des usagers à la volatilité du prix des énergies fossiles.

Un service de fraîcheur nouvelle génération pour accompagner le développement économique

En complément du réseau de chaleur, ENGIE Solutions développera à Vitrolles un service de fraîcheur nouvelle génération, conçu pour accompagner la montée en puissance des besoins de rafraîchissement et accompagner l'aménagement durable des quartiers économiques.

Il fournira 33 GWh/an de fraîcheur et reposera sur une architecture mixte :

- la production d'énergie centralisée à partir de la centrale de l'Aéroport Marseille Provence, permettant d'alimenter 22 abonnés notamment la ZAC AEQUATIO, Airbus Helicopters et l'Aéroport Marseille Provence ;
- la création d'îlots de fraîcheur pour la ZAC Cap Horizon.

93 M€ d'investissement pour moderniser et étendre les infrastructures

ENGIE Solutions investira 86 M€ pour la chaleur et 7 M€ pour le froid afin de moderniser, étendre, fiabiliser les infrastructures existantes et les compléter. Le réseau actuel sera repris, les 14 sous-stations existantes remplacées, et les voiries restaurées en pleine largeur sur les 29 km de canalisations.

Pour limiter les nuisances et garantir la continuité du service, le planning de travaux de construction du réseau sera progressif, co-construit avec les services de la Ville, et accompagné d'un médiateur travaux ainsi que d'outils de communication dédiés.

Les passages sensibles en voirie seront construits en horaires nocturnes, et une coordination étroite avec SNCF Réseau est déjà prévue pour les franchissements ferroviaires.

Fidèle à ses engagements sociétaux, ENGIE Solutions intègre également un volet solidaire au projet : un fonds de soutien aux ménages en situation de précarité énergétique, des audits énergétiques pour les 1 000 premiers logements concernés et 60 000 heures d'insertion sur la durée du contrat, affirmant ainsi la dimension citoyenne et responsable de cette délégation de service public.

« Nous sommes fiers d'accompagner la Ville de Vitrolles dans ce projet structurant et exemplaire. En mobilisant un mix énergétique composé à 94 % d'énergies renouvelables et de récupération, nous apportons une solution à la fois performante sur le plan environnemental, compétitive pour les usagers et créatrice de valeur pour le territoire sur le long terme. » a déclaré Emmanuelle Brisemur, Directrice du territoire Sud-Est ENGIE Solutions lors de la signature du contrat le 3 mars en mairie de Vitrolles.

« Avec ce projet, Vitrolles franchit une étape décisive dans sa transition énergétique. Il garantit à nos habitants et à nos entreprises une énergie locale, plus propre et plus stable en prix, tout

en accompagnant le développement et en renforçant l'attractivité économique de notre territoire. » a ajouté Loïc Gachon, Maire de Vitrolles.

Contacts presse :

ENGIE activités Infrastructures énergétiques locales : Alix Germain – 07 64 44 74 36
alix.germain@external.engie.com

Ville de Vitrolles - Direction de la communication : Sylvie Reverbel - 04 42 77 91 48 / 06 85 45 17 59
presse@ville-vitrolles13.fr

A propos d'ENGIE Solutions :

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5,4 milliards d'euros en 2024.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com> ou <https://www.linkedin.com/company/engie-solutions/about/>

À propos de la Ville de Vitrolles :

Vitrolles fait partie de la Métropole Aix-Marseille-Provence, avec 35 927 habitants, elle est la 9e ville la plus peuplée des Bouches-du-Rhône. D'une superficie de 3 658 hectares, sur une longueur de 12km le territoire communal se compose de 4 entités géographiques : le bord de l'étang de Berre, une zone résidentielle de 8.5km² avec une diversification des formes d'habitat, un espace d'activités économiques de plus de 717 hectares avec un rayonnement à l'échelle de l'aire métropolitaine et un espace naturel remarquable, le plateau de l'Arbois de plus de 19 km². Parce que la lutte contre le dérèglement climatique constitue un enjeu majeur de solidarité entre les hommes, les territoires et les générations, la Ville de Vitrolles s'est engagée dans un plan Climat-Air-Energie territorial et agit depuis plus de 10 ans pour optimiser ses performances énergétiques. C'est pourquoi, elle a choisi d'innover pour décarboner et aménager le territoire durablement.

[Retrouvez toutes les informations sur Vitrolles13.fr](http://www.vitrolles13.fr)