



VISITE DE QUARTIER : Les Romarins / Les Pommiers

16 octobre 2025

Date : 16 octobre 2025

Heure : 18h00

Lieu : Les Romarins / Les Pommiers

Participants : Environ 40 riverains

Présence des élus et des services municipaux :

- M. Loïc GACHON - Maire
- Mme Lalia ATTAF - Adjointe au Maire
- Mme Marie-Claude MICHEL - Conseillère municipale
- M Thierry GRALL - Directeur de cabinet
- M Philippe KRAMER - Directeur Général Adjoint des Services Techniques
- M. Patrick LAFON - Service Propreté
- M Franck SCIORTINO - Directeur de la Police municipale

Nuisances autoroute

Réponse :

Nous nous sommes mobilisés auprès de la Dirmed. À ce jour, les sollicitations sont restées sans réponse ; toutefois, une relance sera effectuée à la suite de la visite de quartier du Bosquet. Afin de soutenir nos demandes, les administrés peuvent également saisir la Métropole en mettant la Ville en copie, ainsi nous viendrons appuyer ces démarches en guise de relance.

Problématique Agora des Salyens

Réponse :

- Nettoyage de la placette : la place n'étant pas rétrocédée au bailleur social, les équipes de la propreté vont être sensibilisées au problème
- Traitement des déchets : le service urbanisme se rapprochera du bailleur SFHE afin de redéfinir les responsabilités en matière d'entretien de la résidence et de ses abords.

Entretien des espaces verts

Le nettoyage des bouches d'égout a été réalisé de manière anticipée, en amont du fort épisode pluvieux de fin septembre.

Nous ne sommes pas satisfaits de l'entreprise qui intervient sur la taille et la tonte. Ils doivent évacuer ce qui a été coupé et attendent souvent qu'on leur rappelle suite à signalement.

Les arbres sont traités par les services municipaux.

Trop de mortalité des végétaux dans ce quartier, un point sera fait sur la place du Roy René et la cour d'Amour.

Eclairage du quartier la nuit

Réponse :

L'extinction de l'éclairage ne génère pas davantage d'insécurité et il n'existe pas de corrélation entre l'absence de lumière et les cambriolages.

Cela dit la Ville déploie progressivement l'éclairage LED sur l'ensemble du territoire, permettant de diviser par six la consommation énergétique et permet la reprise de l'éclairage nocturne.

Le relampage a été effectué sur les quartiers Pommiers et Romarins.

Stationnement bus Yitzhak Rabin

Réponse :

La Métropole réorganise la gare routière de Pierre Plantée.

Cela peut être temporaire (le 211 par exemple). Nous allons écrire à la Métropole à ce sujet (DGS/DGST)

Problème de buse d'arrosage

Réponse :

Les habitants indiquent observer la présence des jardiniers principalement au mois de mars. Il est précisé que l'activité des équipes d'entretien des espaces verts est naturellement plus soutenue au printemps et à l'automne, périodes les plus propices aux plantations, tailles et opérations d'entretien, tandis que les interventions sont plus ponctuelles le reste de l'année.

Il est signalé que certains arroseurs orientent insuffisamment l'arrosage vers les espaces verts et arrosent en partie la voirie. Les signalements doivent être adressés à Allo Mairie.

Difficultés collecte ordures ménagères

Réponse :

Des difficultés ont été constatées au point de collecte situé à l'angle de la place du Roy René et de l'allée du Cormier. Une amélioration est observée depuis une quinzaine de jours ; toutefois, le service de la DEE poursuit ses travaux afin de mettre en place des solutions pérennes pour optimiser la collecte.

Explication taxe foncière

Nous avons une taxe foncière historiquement haute qui correspondait à une taxe d'habitation historiquement basse. La part communale n'a pas été augmentée depuis plus de 20 ans. La faire baisser pour les habitants correspondrait à une baisse symbolique pour les maisons ou appartements mais à de grosses économies pour les centres commerciaux par exemple, car les taux sont forcément les mêmes. Ainsi la Ville verrait ses revenus fortement impactés car l'ensemble des missions du service public doit être assuré dans un contexte de ressources de plus en plus contraintes.

Si on veut maintenir le même niveau de service nous ne pouvons trop réduire nos ressources et continuer de contrôler nos dépenses.

Travaux GRDF

Réponse :

Nous avons été contrariés que l'intervention se fasse sur une voirie refaite il n'y a pas si longtemps. Ils sont venus nous voir 12 ans après la réfection pour une question de sécurisation. Nous avons obtenu quelques concessions. Le rendu est globalement conforme à ce que nous avons demandé. Reste à voir sur les points identifiés que nous allons regarder. Nos services doivent constater les difficultés.

Le service Direction Entretien Exploitation a pris le signalement rue Roy René.

Circulation trop rapide

Réponse :

Le STOP rue du Roy René est à supprimer et à remplacer par un dos d'âne. D'autres à positionner mais il faut s'assurer de l'accord des riverains.

A étudier par le service de la voirie

Allo-Mairie : 0800 00 20 20

Police Municipale : 04 42 77 91 18

Métropole encombrants : 0800 94 94 08
(numéro gratuit depuis un poste fixe)