



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 09 OCTOBRE 2025

NOMBRE DE MEMBRES

Afférents au Conseil Municipal : 39

En exercice : 39

Ayant pris part à la délibération : 36

Mis en ligne le : 14/10/2025

L'an deux-mille vingt-cinq et le neuf du mois d'octobre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de VITROLLES a été assemblé au lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui lui a été adressée par le Maire, conformément aux, articles. L 2121.10 à L 2121.12 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de M. GACHON Loïc, Maire.

Étaient présents à cette assemblée tous les conseillers municipaux à l'exception de :

Présents : M. GACHON - M. MONDOLONI - Mme CZURKA- M. AMAR - Mme MORBELLI - M. MERSALI- Mme CUIILLIERE - M. GARDIOL - Mme ATTAF - M. PORTE - Mme NERSESSIAN - M. MICHEL - Mme DESCLOUX - M. PIQUET - M. RENAUDIN - M. OULIE - Mme HAMOU-THERREY - Mme MICHEL - Mme RAFIA - Mme ROSADONI - Mme BERTHOLLAZ - M. DE SOUZA- Mme ROVARINO - M.MATHON - M. JESNE - M. SAURA - M. MENGEAUD - Mme MERAKCHI - M. SAHRAOUI - M.LICCIA - M. BOCCIA - Mme SAHUN - M. LARLET - M. WAHARTE

Pouvoirs :

Mme CHAUVIN à Mme MICHEL

Mme PIOMBINO à M. WAHARTE

Absents :

M. ALLIOTTE - M. SANCHEZ- M. BORELLI

Secrétaire de séance : M. Malick SAHRAOUI

BILAN DES CONSOMMATIONS 2024 DANS LE CADRE DU LABEL EUROPÉEN CLIMAT-AIR-ENERGIE

N° Acte : 8.8

Délibération n°25-130

VU la délibération n°15-248 du 15 décembre 2015 relative à l'engagement de la commune à acquérir le label européen Climat-Air-Energie

VU la délibération n°19-76 du 28 mars 2019 relative à l'obtention du 1er niveau de labellisation européenne Climat-Air-Energie

CONSIDERANT que dans le plan d'action du référentiel, il est prévu la présentation du bilan annuel des consommations, ainsi que les actions engagées et programmées afin de suivre progressivement l'évolution de notre stratégie patrimoniale.

CONSIDERANT qu'en annexe du rapport se trouve l'argumentaire des résultats ainsi que les graphiques présentant l'évolution annuelle des consommations de 2012 à 2023.

CONSIDERANT qu'en annexe du rapport se trouve également la liste complète des actions réalisées et à venir de notre stratégie énergétique

Le bilan annuel des consommations est le suivant :

BILAN		2012	2023	2024
Fluide/Energie	Unités	Consommations 2012	Consommations 2023	Consommations 2024
ELECTRICITE	KWh pour les Bâtiments Communaux	8 043 000	5 706 034	5 471 721
	KWh pour l'Eclairage Public	4 623 000	1 778 031	1 597 536
GAZ NATUREL	KWh	6 652 000	4 154 799	3 396 289
EAU	m3 d'Eau Domestique Potable	81 700	56 497	63 325
	m3 d'Arrosage Municipal	221 300	257 801	267 074
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	KWh	508 000	599 000	569 578
PROPANE	KWh	190 000	54 275	87 974
FIOUL	KWh	140	-	-
CARBURANTS	Litres	251 800	192 230	149 718

Par rapport à 2012, les évolutions en 2024 sont de :

Fluide/Energie	Evolutions de 2012 à 2024		Commentaires
ELECTRICITE	-32%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Mise en oeuvre du CPE : GTC, Easy Pilot, Relamping, remplacement production, sensibilisation des usagers aux économies d'énergie. Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites, Mise en place de températures de consignes Finalisation du déploiement de la mise en place des compteurs en LINKY (97%) (consommations réelles et non plus estimées)... Deux nouveaux groupes scolaires mis en service GS Badinter et GS Anne Sylvestre
	-65%	KWh pour l'Eclairage Public	Déploiement des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h, finalisation mise en place des compteurs Linky (90%)
GAZ NATUREL	-49%	KWh	CPE : optimisation de nos Chaufferies, Régulation GTC, Régulation terminale intelligente, remplacement production Dé raccordement des sites Hotel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Pergaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	-22%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Télérelève sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.
	21%	m3 d'Arrosage Municipal	Arrosage plus important épisodes de canicule, nouvelle place arborée des Ormeaux, création parc Indochine. Mise en place de l'arrosage intelligent.
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	12%	KWh	Baisse GS Plan de la Cour (-10%) et Léo Lagrange (-26%) Raccordement de nouveaux sites : Hotel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières.
PROPANE	-54%	KWh	2 sites alimentés (Névache et la pépinière). Pas de commande en 2024 pour Névache (une commande tous les 2 ans) et augmentation consommation Pépinière.
FIOUL	-100%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-41%	Litres	augmentation de l'achat des véhicules électriques, mise en place de la géolocalisation des véhicules et déploiement en cours permettant l'optimisation des tournées.

Par rapport à 2023, les évolutions en 2024 sont de :

Fluide/Energie	
ELECTRICITE	-4%
	-10%
GAZ NATUREL	-18%
EAU	12%
	4%
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	-5%
PROPRANE	62%
FIOUL	0%
CARBURANTS	-22%

Remarque : une importante fuite non décelée au GS Picasso (surplus de conso de 13118 m³) qui explique l'augmentation de la consommation d'eau domestique.

Les temps forts de notre stratégie énergétique au cours de ces deux dernières années ont été marqués par :

- L'élaboration d'un Schéma Directeur de l'Energie identifiant les bâtiments les plus consommateurs face aux exigences réglementaires du Décret Tertiaire.
- La création d'un Pôle Economie de flux avec le recrutement d'un nouvel économiste de flux pour participer et contribuer aux projets stratégiques et opérationnels en matière d'énergie.
- La mise en place d'un Contrat de Performance Energétique (CPE) depuis le 1er janvier 2023 d'une durée de 8 ans, sur des actions de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance avec un objectif de réduction des consommations énergétiques de 33% pour 55 bâtiments surface de globale d'environ 95 229 m².
- Le développement du photovoltaïque par l'autoconsommation collective au Conservatoire et qui alimente 2 bâtiments en cas de surplus de production, sur le GS Anne Sylvestre et à la maison de quartier des Bords de l'Etang.

L'ambition de la commune et les efforts en transition énergétique se poursuivent notamment par :

- La concrétisation du projet de communauté d'énergie citoyenne pour le développement de centrales photovoltaïques à l'échelle communale.
- Le projet d'élargissement du Réseau de Chauffage Urbain alimenté par la géothermie.
- La rénovation énergétique de 3 bâtiments communaux (2023 et 2024 : La Maternelle Lucie Aubrac, Romarin et le Garage du CTM en 2026).
- La participation de 6 établissements scolaires en 2024 /2025 au challenge CUBES ECOLES, une démarche de sensibilisation destinée au personnel éducatif et aux enfants.
- Le déploiement de la démarche d'AMU (Assistance à maîtrise d'usage) aux gymnases et aux bâtiments administratifs permettant de sensibiliser les agents et usagers aux économies d'énergie.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Entendu l'exposé de son Président et après avoir délibéré, vote à l'Unanimité

- APPROUVE le bilan des consommations 2024 et la restitution des actions énergétiques réalisées et à venir

Le Secrétaire de Séance

POUR EXTRAIT CONFORME
VITROLLES, le 14/10/2025

P. le Maire et par délégation
Le DGA RESSOURCES

M. SAHRAOUI

E. PASQUETTI



Annexe du Rapport du Bilan des consommations

Le bilan des fluides pour l'année 2024 est le suivant :

BILAN	2024	
Fluide/Energie	Consommations	Unités (KWh, m3, litres...)
ELECTRICITE	5 471 721	KWh pour les Bâtiments Communaux
	1 597 536	KWh pour l'Eclairage Public
GAZ NATUREL	3 396 289	KWh
EAU	63 325	m3 d'Eau Domestique Potable
	267 074	m3 d'Arrosage Municipal
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	569 578	KWh
PROPANE	87 974	KWh
FIOUL	-	KWh
CARBURANTS	149 718	Litres

Le bilan des fluides pour l'année 2023 est le suivant :

BILAN	2023	
Fluide/Energie	Consommations	Unités (KWh, m3, litres...)
ELECTRICITE	5 706 034	KWh pour les Bâtiments Communaux
	1 778 031	KWh pour l'Eclairage Public
GAZ NATUREL	4 154 799	KWh
EAU	56 497	m3 d'Eau Domestique Potable
	257 801	m3 d'Arrosage Municipal
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	599 000	KWh
PROPANE	54 275	KWh
FIOUL	-	KWh
CARBURANTS	192 230	Litres

En comparatif, le bilan des fluides pour l'année 2012 est le suivant :

BILAN	2012	
Fluide/Energie	Consommations	Unités (KWh, m3, litres...)
ELECTRICITE	8 043 000	KWh pour les Bâtiments Communaux
	4 623 000	KWh pour l'Eclairage Public
GAZ NATUREL	6 652 000	KWh
EAU	81 700	m3 d'Eau Domestique Potable
	221 300	m3 d'Arrosage Municipal
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	508 000	KWh
PROPANE	190 000*	KWh
FIOUL	140	KWh
CARBURANTS	251 800	Litres

- Erreur de conversion pour le propane sur le tableau en 2022 (190 indiqué au lieu de 190 000) – corrigé.

Par rapport à 2012, les évolutions en 2024 sont de :

Fluide/Energie	Evolutions de 2012 à 2024		Commentaires
ELECTRICITE	-32%	KWh pour les Bâtiments Communaux	Mise en oeuvre du CPE : GTC, Easy Pilot, Relamping, remplacement production, sensibilisation des usagers aux économies d'énergie. Rénovation énergétique de plusieurs bâtiments, Optimisation des puissances souscrites, Mise en place de températures de consignes Finalisation du déploiement de la mise en place des compteurs en LINKY (97%) (consommations réelles et non plus estimées)... Deux nouveaux groupes scolaires mis en service GS Badinter et GS Anne Sylvestre
	-65%	KWh pour l'Eclairage Public	Déploiement des Eclairages LED, Extinction nocturne de 23h à 5h, finalisation mise en place des compteurs Linky (90%)
GAZ NATUREL	-49%	KWh	CPE : optimisation de nos Chaufferies, Régulation GTC, Régulation terminale intelligente, remplacement production Déraccordement des sites Hotel de Ville, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des lumières, GS Perreaud, GS Les Vignettes et GS Gauguin.
EAU	-22%	m3 d'Eau Domestique Potable	Installation de la Téléréleve sur les plus gros sites pour nous prévenir des fuites, mise en place de mitigeurs.
	21%	m3 d'Arrosage Municipal	Arrosage plus important épisodes de canicule, nouvelle place arborée des Ormeaux, création parc Indochine. Mise en place de l'arrosage intelligent.
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	12%	KWh	Baisse GS Plan de la Cour (-10%) et Léo Lagrange (-26%) Raccordement de nouveaux sites : Hotel de Ville, Mandela, Plan de la Cour, Léo Lagrange, Cinéma des Lumières.
PROPRANE	-54%	KWh	2 sites alimentés (Nevache et la pépinière). Pas de commande en 2024 pour Nevache (une commande tous les 2 ans) et augmentation consommation Pépinière.
FIOUL	-100%	KWh	Suppression de la chaufferie fuel du Site Foyer Bouillac
CARBURANTS	-41%	Litres	augmentation de l'achat des véhicules électriques, mise en place de la géolocalisation des véhicules et déploiement en cours permettant l'optimisation des tournées.

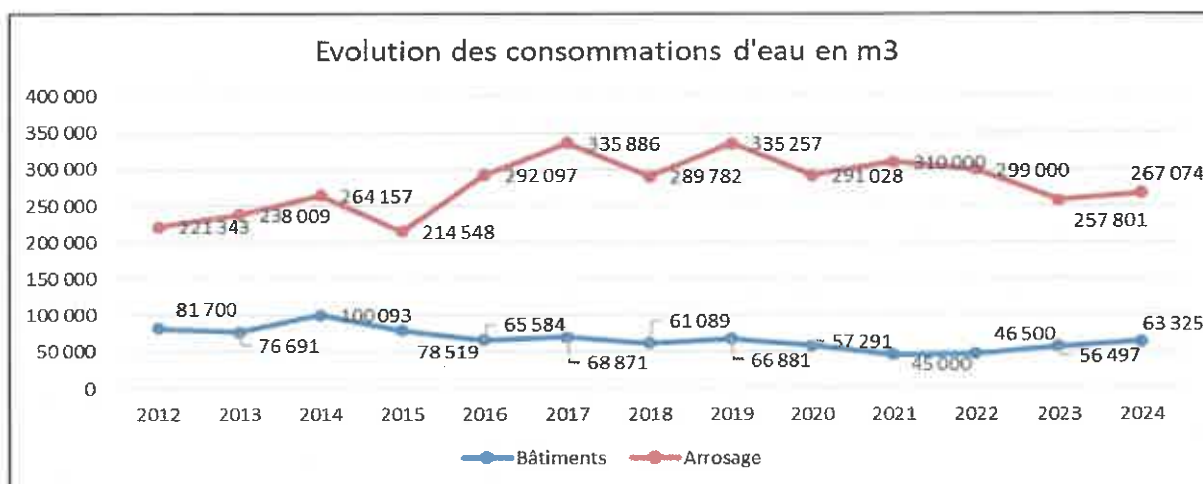
Par rapport à 2023, les évolutions en 2024 sont de :

Fluide/Energie	
ELECTRICITE	-4%
	-10%
GAZ NATUREL	-18%
EAU	12%
	4%
RESEAU CHAUFFAGE URBAIN	-5%
PROPRANE	62%
FIOUL	0%
CARBURANTS	-22%

Les résultats reflètent l'ensemble des efforts fournis par la Collectivité au cours de la dernière décennie.

Ci-dessous les graphiques présentant l'évolution des consommations par fluide de 2012 à 2024 :

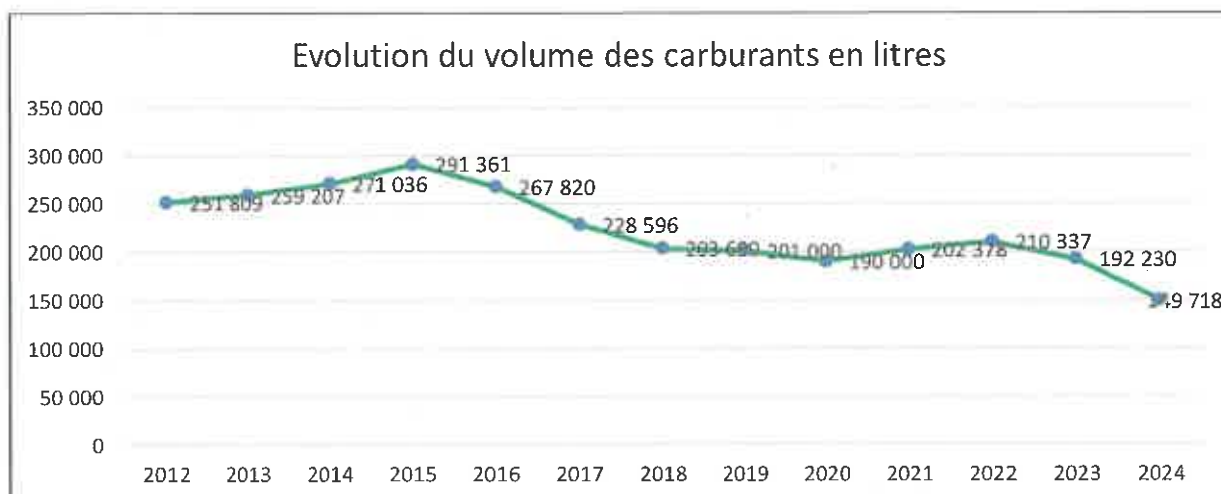
Eau :



Remarques : La consommation d'eau domestique potable diminuait progressivement grâce aux actions mises en œuvre (télérélevé, marché recherche de fuites, mitigeurs...) et est en augmentation en 2024. Cette augmentation est due à une importante fuite d'eau décelée tardivement au GS Picasso (13118 m3), sans cette fuite, la consommation aurait été en baisse.

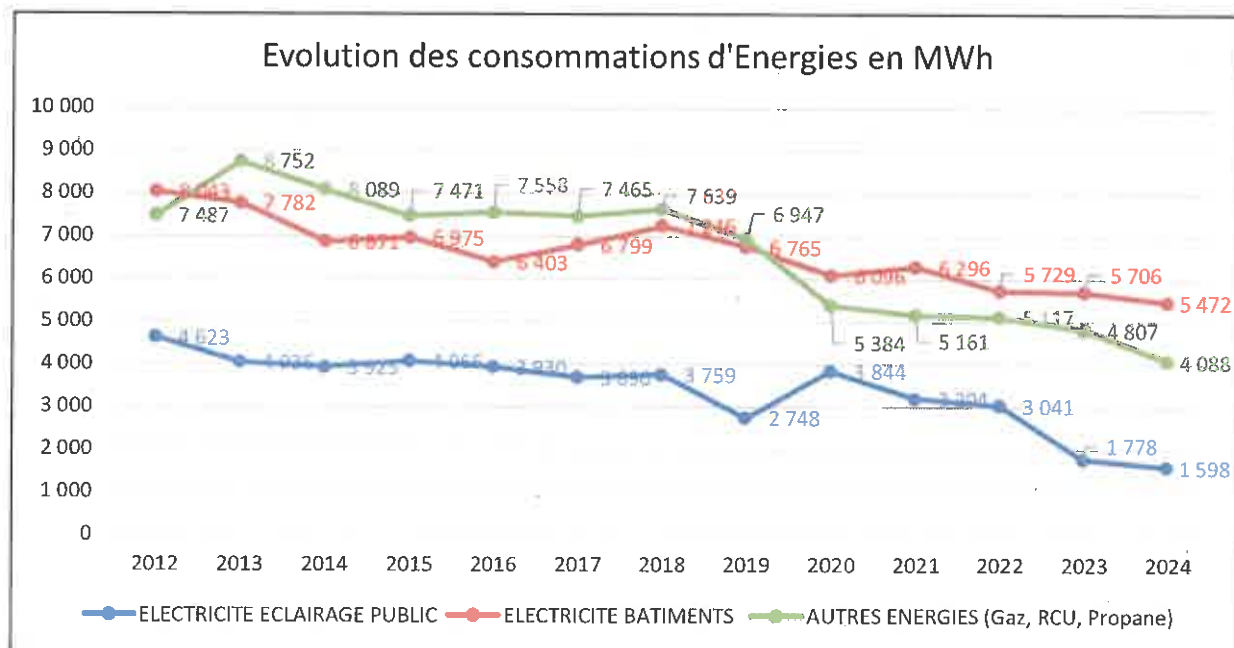
La consommation d'arrosage évolue différemment selon, d'une part les conditions météorologiques annuelles (canicules...) et d'autre part plusieurs facteurs : décalage possible des relèves semestrielles de compteurs, création de compteurs de chantier, création de compteurs d'arrosage pour plusieurs sites (Place des Ormeaux, Parc Indochine, GS Robert Badinter, GS Anne Sylvestre,...), utilisation des compteurs d'arrosage par les gens du voyage (Impasse de Belgique, Rd Pt de Gaulle), création du quartier "La Petite Mer", mise en Service de la fontaine St Exupéry (25m3/semaine), alimentation des forêts urbaine et gourmande, etc..

Les carburants :



Remarques : Evolution des consommations en litres par la modernisation du Parc Auto (Achats de Véhicules Electriques...), mise en place de la géolocalisation sur une partie de la flotte (déploiement en cours).

Energies :



Autres Energies (en vert) : en 2024 les pourcentages sont Gaz Naturel (85%), Réseau Chauffage Urbain (14%), Propane et biomasse (1%) et Fuel (0%)*

Remarques : L'évolution des consommations montre l'efficacité des actions mises en œuvre au cours des années (maîtrise de l'Energie, optimisation des puissances des compteurs, mise en place de compteurs communicants LINKY, Marché d'Exploitation de Chauffage, sensibilisation des usagers, déploiement de l'éclairage led et extinction nocturne de l'éclairage public etc....).

Ce travail se poursuit. Nos actions engagées au cours de ces deux dernières années et celles programmées sont les suivantes :

Actions engagées	Actions programmées
- Renforcement de la Cellule « Economie de Flux », par le recrutement d'un nouvel économe de flux pour contribuer aux projets stratégiques et opérationnels en matière d'énergie - Elaboration d'un Schéma Directeur de l'Energie permettant d'identifier les bâtiments les plus consommateurs face aux exigences réglementaires du Décret Tertiaire - Développement du photovoltaïque par l'autoconsommation collective au Conservatoire et qui alimente 2 bâtiments en cas de surplus de production. - Mise en place d'un Contrat de Performance Energétique (CPE) depuis le 1er janvier 2023 d'une durée de 8 ans, sur des actions de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance avec un objectif de réduction des consommations énergétiques de 33% pour 55 bâtiments surface de globale d'environ 95229 m2). - Développement d'une Assistance à Maîtrise d'Usage (AMU) pour sensibiliser le personnel municipal à travers des ateliers d'informations et d'animations durant le Contrat de Performance Energétique (CPE) - Labellisation "Bâtiment Durable Méditerranéen" (BDM) de 6 bâtiments communaux pour l'exemplarité de leur construction adaptée au climat Méditerranéen : Crèche des Robinsons (Niveau Argent 2013) ; Salle de Spectacles Obino (Niveau Argent 2014) ; Médiathèque (Niveau Argent 2016) ; Le Conservatoire (Niveau Bronze 2019) ; Groupe Scolaire Anne Sylvestre (Niveau Argent 2023) ; Groupe Scolaire Les Pins (Niveau Or 2024) - Rénovation de l'Eclairage Public et Modernisation du Parc Auto - Constitutions de Groupe de Travail interservices sur les thématiques de la « Sobriété Energétique » et du « Zéro Gaspillage Zéro Déchet » - Rénovations énergétiques de 3 bâtiments communaux Garage du CTM : travaux en 2026 La Maternelle Lucie Aubrac : terminé en 2024 Bâtiment le Romarin : travaux en cours - Participation à la rentrée scolaire 2024, au challenge CUBES ECOLES (6 groupes scolaires), une démarche de sensibilisation destinée au personnel éducatif et aux enfants.	- CPE : Poursuite des actions - Mise en œuvre de la communauté d'énergie citoyenne pour le développement de 9 nouvelles centrales photovoltaïques à l'échelle communale. - Production d'une énergie photovoltaïque pour autoconsommation par les bâtiments communaux. - Lancement du projet d'extension du Réseau de Chauffage Urbain alimenté par la géothermie. - Suivi et déploiement des actions AMU sur les sites sportifs, les bâtiments administratifs communaux. - Elaboration d'une stratégie patrimoniale et énergétique. - Mise en place d'une stratégie pour des économies sur l'eau. - Schéma directeur de l'éclairage public - Démarche TEPOS - Démarches pour l'obtention de la 3^{ème} étoile du label CAE

