

## Le quartier des Pins, au coeur du PRU

**Le quartier des Pins, édifié sur une courte période (1971 – 1974), se caractérise par un urbanisme de tours et de barres orientées globalement Nord – Sud et agencées sur de vastes parcelles, sur un ensemble de 13 hectares.**

### Un quartier au centre de la ville

Ce quartier est situé sur la principale artère de la ville, l'avenue des Salyens, qui fédère les différents quartiers du Nord au Sud, en particulier les différentes centralités (le centre urbain administratif et le centre commercial). L'accès principal au quartier se fait également par l'avenue des Salyens.

### Un parc de 1205 logements sociaux

Le quartier des Pins est constitué de manière exclusive d'habitat social. Celui-ci regroupe 1205 logements sociaux, soit un quart des logements sociaux vitrollais (sur 13 ha), répartis entre trois bailleurs :

- LOGIREM : 206 logements
- Famille et Provence : 125 logements
- OPAC Sud : 875 logements, soit près de 3 logements sur 4 sur le quartier des Pins

### Divers équipements publics et commerciaux

Le quartier des Pins se compose de :

- deux groupes scolaires : Paul Cézanne, Louis Pergaud
- un équipement socio-administratif : le bâtiment le Romarin regroupant différents services de la ville de Vitrolles (la Maison des associations, la Direction Habitat-Cohésion sociale, la Direction de l'Enfance, la Direction de l'Education, l'Ecole Municipale d'Arts plastiques, la Direction de l'Animation et de la Vie associative, etc.)
- un équipement sportif : le gymnase Ray Grassi
- un centre commercial situé à proximité de l'avenue des Salyens